



Les points de vigilance importants sur le chantier



Martin GUER


*Responsable de l'étude REX
bâtiments performants & risques*




Colloque Les Défis Bâtiment & Santé 2013
28 mai 2013 – Cité des Sciences et de l'Industrie de Paris

L'Agence qualité construction

Association loi 1901
créée en 1982 suite à la
loi «Spinetta » et
regroupant 38
membres



**Prévenir les désordres
dans le bâtiment et
améliorer la qualité de
la construction**



Colloque Les Défis Bâtiment & Santé 2013
28 mai 2013 – Cité des Sciences et de l'Industrie de Paris

Développement de micro-organismes



Difficulté de séchage dans les bâtiments très étanches à l'air
et non pourvus d'une ventilation provisoire de chantier



Colloque Les Défis Bâtiment & Santé 2013
28 mai 2013 – Cité des Sciences et de l'Industrie de Paris

Développement de micro-organismes



Condensation et développement de moisissures
lors d'une rénovation en site occupé



Colloque Les Défis Bâtiment & Santé 2013
28 mai 2013 – Cité des Sciences et de l'Industrie de Paris

Développement de micro-organismes



Mise en œuvre d'isolants humides



Colloque Les Défis Bâtiment & Santé 2013
28 mai 2013 – Cité des Sciences et de l'Industrie de Paris

Conception et mise en œuvre des systèmes de ventilation



Positionnement inadéquate des bouches d'insufflation
ne permettant pas un bon renouvellement de l'air
dans le fond de la pièce



Colloque Les Défis Bâtiment & Santé 2013
28 mai 2013 – Cité des Sciences et de l'Industrie de Paris

Conception et mise en œuvre des systèmes de ventilation



**VMC DF : Points bas et utilisation de gaines souples
difficiles à nettoyer**



Colloque Les Défis Bâtiment & Santé 2013
28 mai 2013 – Cité des Sciences et de l'Industrie de Paris

Conception et mise en œuvre des systèmes de ventilation



**Stockage des gaines d'un puits canadien à l'extérieur
et sans protections**



Colloque Les Défis Bâtiment & Santé 2013
28 mai 2013 – Cité des Sciences et de l'Industrie de Paris

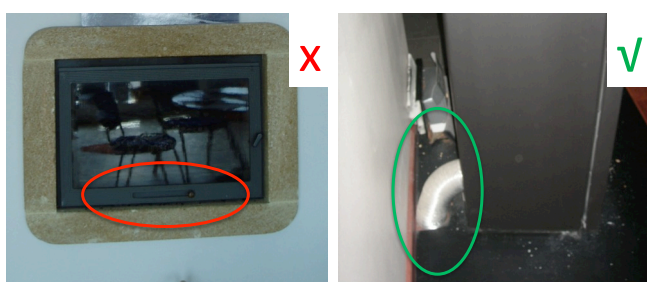
Conception et mise en œuvre des systèmes de ventilation

- Accumulation de poussières dans les réseaux aérauliques non encapuchonnés lors de la phase chantier
- Encrassement des réseaux aérauliques après la livraison, lors de reprises de travaux



Colloque Les Défis Bâtiment & Santé 2013
28 mai 2013 – Cité des Sciences et de l'Industrie de Paris

Conception et mise en œuvre des systèmes de chauffage



Mauvaise combustion et risque d'entrée de fumée
dans les logements très étanches à l'air
et utilisant un poêle non adapté



Colloque Les Défis Bâtiment & Santé 2013
28 mai 2013 – Cité des Sciences et de l'Industrie de Paris

Merci de votre attention



Colloque Les Défis Bâtiment & Santé 2013
28 mai 2013 – Cité des Sciences et de l'Industrie de Paris