



**ORDRE
DES
ARCHITECTES**

Julien VINCENT

Architecte
Elu Conseil national
de l'Ordre des Architectes



CRÉATION ET INNOVATION CONSTRUCTIVE POUR RÉNOVER SAIN

RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE **LA SANTÉ EN PLUS** AUDITORIUM SMABTP / PARIS, 4 JUILLET 2019



L'ACTIVITÉ DES ARCHITECTES

- Un **monopole** sur la conception des bâtiments et une **responsabilité** économique, sociale, culturelle et environnementale
- Une **indépendance** des **intérêts** des entreprises ou des industriels. Les seuls guides sont la satisfaction du client et **l'intérêt général**.
- Des poids lourds économiques qui **conçoivent et prescrivent 60 milliards de travaux** chaque année.



L'IMPACT DU BÂTIMENT SUR LES ÉMISSIONS DE CO₂

- Le secteur du bâtiment en France consomme **45 % de l'énergie finale** et contribue à **25 % des émissions de gaz à effet de serre**
- Pour un bâtiment neuf, la **construction représente 60% des émissions carbone** dont **56% pour les matériaux** de construction et **les consommations 40%**
- **1m² de bâtiment construit = 1,5 tonne de CO₂ émise**
(1 tonne de ciment = 650 kilos de CO₂)
- **7% des émissions mondiales de CO₂ proviennent du ciment**
- **Moins de 1% des bâtiments dans le monde sont à zéro émission carbone**
- **1% seulement de la biomasse** totale produite est valorisée dans des matériaux pour le bâtiment

L'IMPACT DU BÂTIMENT EN MATIÈRE DE BIODIVERSITÉ

- Les **zones urbaines** ont plus que **doublé** depuis 1992 au niveau mondial (rapport IPBES 2019)
- En France **800 km² d'espace naturel détruit** dans les années 1980 et **60 % des côtes sont urbanisées** contre 39 % en 1960
- La superficie des prairies françaises a diminué de **30 %** en trente ans, **60 %** des zones humides ont disparu au XXe siècle, **75 %** des rivières contiennent des pesticides, **50 %** du territoire est pollué par les nitrates
- La **forêt française absorbe 10 à 20 % de nos émissions** carbone (50 Mt CO₂ éq)

L'IMPACT DU BÂTIMENT EN MATIÈRE DE SANTÉ

- **90 % de notre temps** passé en espace clos ou semi-clos
- Le coût socio-économique **pour seulement 6 polluants** de l'air intérieur a été évalué en 2014 à **19 milliards d'euros par an** en France
- **2 millions d'années de vie** en bonne santé perdues chaque année dans les 26 pays européens
- **Non-conformité** des systèmes de ventilation :
68 % dans le logement individuel et **44 %** dans le logement collectif
- Le **bruit** est considéré par l'OMS comme la **3^{ème} source de maladies environnementales**
- **Une approche globale** : lumière naturelle, acoustique, ventilation, plomb, amiante, radon, qualité de l'air, qualité de l'eau, confort, électromagnétisme, allergies, santé psychique, santé sociétale, précarité énergétique, risques climatiques, etc...

LE MARCHÉ DE LA RÉNOVATION

- Le marché de la rénovation et de la transformation de bâtiments existants est en **forte progression** (6 milliards de travaux prescrits par les architectes)
- **20 millions de logements sont** à rénover d'ici à 2050
- **4 millions de ménages ont des difficultés** à régler leur facture de chauffage ou se privent de chauffage

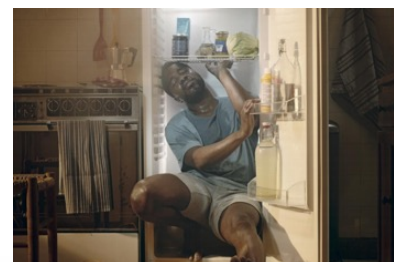
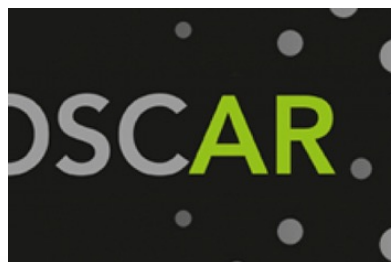
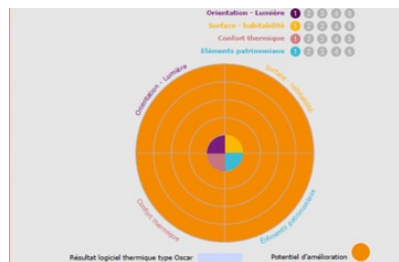


RÉNOVATION : LES ENGAGEMENTS DE LA PROFESSION (1)

- Un engagement écologique historique :
 - « **reconstruire la ville sur la ville** »,
 - une **charte** d'engagement en faveur du développement durable en 2005, etc.
- Des propositions des architectes au Grand débat national :
 - **rénover massivement les logements**,
 - garantir l'efficacité par la réalisation d'un diagnostic **global**
 - et intégrer les exigences de **santé**
- Une voix dans le jeu **institutionnel** :
 - le CNOA siège au CSCEE, au Plan Bâtiment durable,
 - travaille avec les ministères, l'Ademe,
 - participe à l'élaboration de la RE2020,
 - agit au niveau européen et international avec les CAE et l'UIA, etc.

RÉNOVATION : LES ENGAGEMENTS DE LA PROFESSION (2)

- Des outils :
 - **OSCAR**, logiciel de simulation thermique créé par l'Ordre : dispose d'un module rénovation depuis 2012,
 - **contrats types** pour la rénovation,
 - outils d'autodiagnostic, etc.
- La promotion de la **formation** :
 - en matière de rénovation, de construction durable,
 - de santé dans le bâtiment
- Une nouvelle incitation :
 - **tous les architectes référencés sur le site Faire.fr**



LA RÉNOVATION : UNE DÉMARCHE GLOBALE

La rénovation n'est pas seulement la prescription de travaux, c'est aussi :

- Offrir un **diagnostic global** et une **conception adaptée** à chaque cas
- **Améliorer l'usage** du bâtiment et **répondre aux nouveaux besoins**
- Proposer un plus **grand confort**
- **Augmenter la valeur patrimoniale** du bien
- Mettre le bâtiment **aux normes** en vigueur
- **Traiter les pathologies du bâtiments** et éviter d'en créer de nouvelles
- Intégrer les problématiques de **santé** et de **bien-être** dans le bâtiment

UN NOUVEL OUTIL CRÉÉ PAR L'ORDRE

- **Un constat**

L'architecte est celui qui fait la synthèse de tous les volets,
fonctionnel, énergétique, culturel,
patrimonial, technique et sanitaire
pour un projet répondant à toutes les attentes

- **Un souhait**

que les architectes soient le plus performants possible sur les questions
de santé

- **Un nouvel outil**

la **plateforme Transition écologique** créée par le CNOA
sur le site Architectes.org
www.architectes.org/transition-ecologique

LA PLATEFORME TRANSITION ÉCOLOGIQUE (1)

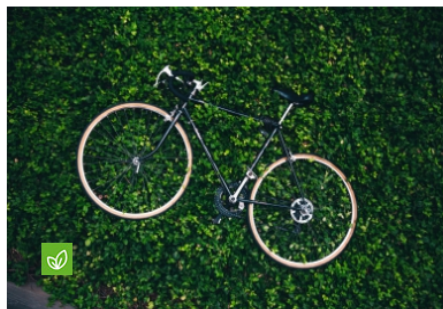
Un outil d'information à destination des architectes

- des réponses aux questions et des solutions concrètes
- des arguments pour convaincre maîtres d'ouvrages et partenaires de la construction
- une veille sur les innovations
- un recensement des bonnes pratiques
- les formations sur toutes les thématiques liées au développement durable

LA PLATEFORME TRANSITION ÉCOLOGIQUE (2)

Une passerelle entre spécialistes et praticiens

- Présenter des travaux académiques et des travaux d'experts, leur donner une audience et des débouchés, stimuler le partage de connaissance
- Un travail en partenariat avec les acteurs de la recherche et les acteurs spécialisés :
ENSA, centres de ressources, think tanks, associations, clusters, institutions, etc.



RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE LA SANTÉ EN PLUS AUDITORIUM SMABTP / PARIS, 4 JUILLET 2019

LA PLATEFORME TRANSITION ÉCOLOGIQUE (3)

Quatre rubriques

- I. Mise en lumière du **rôle de l'architecture** et de l'aménagement du territoire en faveur de la transition écologique
- II. Valorisation de **solutions** pertinentes pour les bâtiments et aménagements de demain (en matière de résilience, d'adaptation, de sobriété, de **santé** et de **bien-être**)
- III. Promotion de l'utilisation de **ressources** et d'**énergies** locales et de l'économie circulaire
- IV. Impact des outils et de l'économie **numérique**



LA PLATEFORME TRANSITION ÉCOLOGIQUE (4)

Différents types de contenus

- a) Des « **contributions** »
présentation de travail de recherche, manifeste, tribune,
news, interviews, etc.
- b) Des « **ressources** »
rapports, guides, état de l'art, etc.
- c) Des « **études de cas** »
retours d'expériences, analyses de cas pionniers, bonnes pratiques, etc.





LA PLATEFORME TRANSITION ÉCOLOGIQUE OUVERTE À VOS CONTRIBUTIONS

- nous attendons que vous nous aidiez à être plus performants, plus inventifs, plus innovants
- la création architecturale doit s'accompagner du plus haut niveau de compétence en matière de santé
- faites part de vos expériences, exemples et réalisations remarquables, des produits qui constituent réellement une avancée au service des usagers.



Merci de votre attention



**ORDRE
DES
ARCHITECTES**



RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE LA SANTÉ EN PLUS AUDITORIUM SMABTP / PARIS, 4 JUILLET 2019

