

Du diagnostic Produits, Matériaux et Déchets (PMD) au réemploi



Directrice Fondatrice
MINEKA

RAPPEL ET DÉFINITION

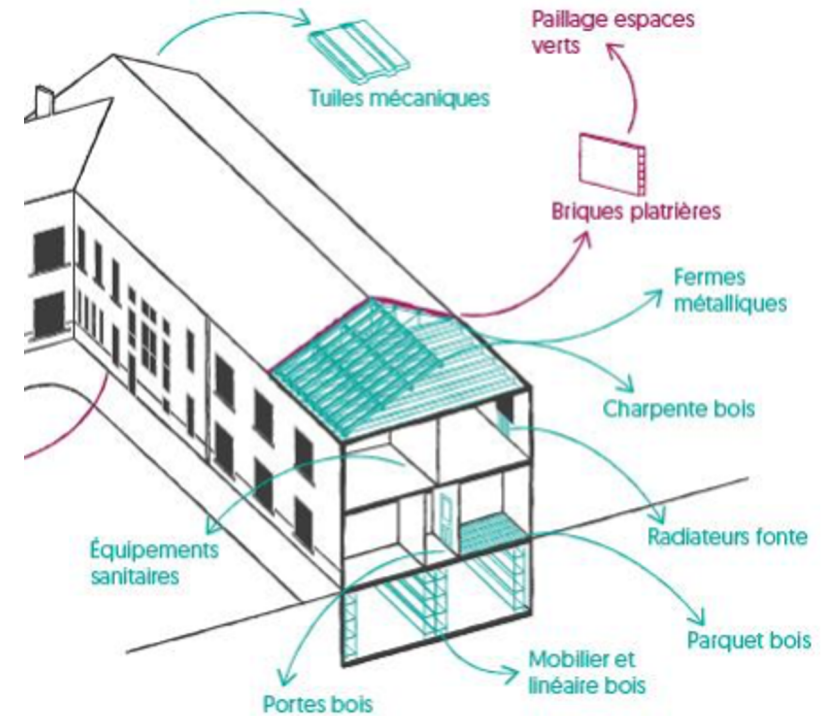
❑ C'est une évolution du diagnostic déchet obligatoire pour une opération de démolition ou de réhabilitation de + de 1 000m²

❑ PMD = Produits Matériaux Déchets

il cartographie, quantifie et définit les éléments en présence sur une opération

Objectif principal

- renforcer la **hiérarchie des modes de traitement** et la **traçabilité de la déconstruction** à la **prise en charge par un opérateur de déchets** ou du réemploi
- **augmenter le taux de réemploi / réutilisation**



CONTENU

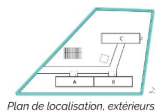
Il contient *a minima* :



FICHE N°00_ Cloture

CARACTÉRISATION

QUALITATIF ET QUANTITATIF



Plan de localisation, extérieurs.

Element. Clôture Heras, modèle Triton et Pallas.
Matériaux. Treillis soudé, peint.
Quantité totale sur l'opération. ml
Localisation. Extérieurs.
Dimensions H 165 à 2430 cm ; L 2510 cm

Contrôle. Visuel
Etat. Bon, éclats dans la peinture, traces de rouille.

Remarques éventuelles. Sans objet.

19

Ce document et les éléments qui le composent sont confidentiels et ne peuvent être diffusés, tout ou en partie sans l'accord de ses auteurs. Toute reproduction partielle ou complète est interdite. ©2021 Mévha

PRÉCONISATIONS

EN VUE DE SON RÉEMPLOI

Potentiel de réemploi. 1. Bon, Eléments standards.
Examens complémentaires. Sans objet.
Valeur estimée. 18€/u soit environ 7,10€/ml.

Préconisation dépose. Dépose à l'aide d'outils manuels et conservation des éléments de fixation si spécifiques.
Préconisation conditionnement. Conditionnement sur chevalets à la verticale et bacs.
Préconisation stockage. Sans objet.
Préparation. Sablage, traitement de finition (peinture).

PRÉCONISATIONS

EN VUE DE SA RÉUTILISATION

Potentiel de réutilisation. 1. Bon, éléments standards et usinables.
Examens complémentaires. Sans objet.
Valeur estimée. 18€/u soit environ 7,10€/ml.

Préconisation dépose. Dépose à l'aide d'outils manuels.
Préconisation conditionnement. Conditionnement sur chevalets à la verticale.
Préconisation stockage. Sans objet.
Préparation. Sablage, traitement de finition (peinture).

PRÉCONISATIONS

EN VUE DE SA REVALORISATION

Modes de traitement. Recyclage par ferrailleur (Comptoir lyonnais de métaux).
Examens complémentaires. Sans objet.
Coût du traitement déchet. Métal (ferraille, acier) : 80-200€/T
Préconisation dépose. Sans objet.

PISTES

EN VUE DE SA RÉUTILISATION, DE SON RÉEMPLOI, DE SA VALORISATION



Potentiel de Réutilisation, Revêtement extérieur ou élément de sécurité type garde-corps -



Potentiel de Réutilisation, Support de plante grimpante -

ÉCONOMIE CIRCUL'AIR, LA SANTÉ DANS LA BOUCLE



QUOI ET COMMENT DIAGNOSTIQUER ?

- ❑ **Analyser les diagnostics sanitaires Amiante et Plomb pour :**
 - sécuriser les intervenants durant les visites
 - sécuriser la traçabilité et le réemploi des éléments
- ❑ **Retenir les éléments à fort potentiel de réemploi / réutilisation**
(- de tps passé = diag + pertinent)
- ❑ **Orienter le reste vers les filières de recyclage**

À savoir :

- le potentiel peut varier selon le contexte de l'opération, du territoire et du planning.
- Le désamiantage et le déplombage peuvent faciliter le réemploi, toutefois cela peut être plus onéreux.



QUE FAIRE AVEC UN DIAG PMD ?

- ❑ **C'est un outil à destination de tous les acteurs** d'une opération qui permet d'organiser :
 - la déconstruction sélective
 - le réemploi / réutilisation in-situ
 - le réemploi / réutilisation ex-situ

- ❑ Envisager une méthodologie d'actions **pour la suite** :
 - réemploi *ex situ*
 - réemploi *in situ*



*Suivi Déconstruction sélective
CU Mendès France à Roanne*

LE RÉEMPLOI APRÈS LE PMD

□ RÉEMPLOI *IN SITU*

- développer des protocoles de fiabilisation
- prendre en compte le stockage (*in* ou *ex situ*)
- préparer les éléments au réemploi
- assurer le suivi et la traçabilité



Stockage inter-chantier
L'Autre-Soie Villeurbanne

LE RÉEMPLOI APRÈS LE PMD

□ RÉEMPLOI *EX SITU*

- fiabiliser les filières et exutoires
- anticiper les besoins de stockage
- piloter l'enlèvement
- assurer le suivi et la traçabilité



*Collecte sur plateforme de stockage par C3R
CU Mendès France à Roanne*

LE PMD ET LA STRATÉGIE D'ÉCONOMIE CIRCULAIRE

- ❑ **Le diagnostic PMD révélera des indicateurs** permettant de mettre en place une stratégie d'économie circulaire.
- ❑ **La stratégie devra prendre en compte les multiples facteurs d'une opération** afin d'opter pour le scénario le plus adéquat :
 - planning et stockage disponible
 - objectifs et balance économique
 - modèle économique et budget
 - potentialité du territoire



*Anticipation de la préparation au réemploi
Lot A, Autre-Soie, Villeurbanne*



Merci de votre attention
contact : j.boachon@mineka.fr

mineka
MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION À (RÉ)UTILISER