



Concilier la santé, les nouvelles réglementations, les nouvelles certifications, la rénovation énergétique



Suzanne Déoux
*Docteur en médecine
professeur associé à l'Université
d'Angers, directrice Medieco,
présidente Bâtiment Santé Plus*



Olivier Servant
*Rédacteur de la RT 2012
Directeur Marché de Saint-
Gobain Habitat*



Maurice Manceau
*Vice-président du Club de
l'Amélioration de l'Habitat*

17 mai 2011

Impacts de la RT 2012 sur la qualité sanitaire

Olivier Servant - *Saint-Gobain Habitat*



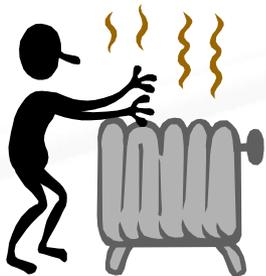
RT2012 et impact sur la santé

Applicable :

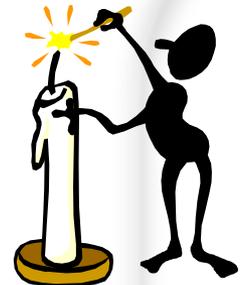
- Pour les bâtiments neufs à usage de bureau, enseignement, crèches et logement dans le cadre de programmes ANRU :
 - ▶ 28 Octobre 2011
- Pour les autres logements :
 - ▶ 1^{er} janvier 2013



Des exigences énergétiques ayant un impact sur :



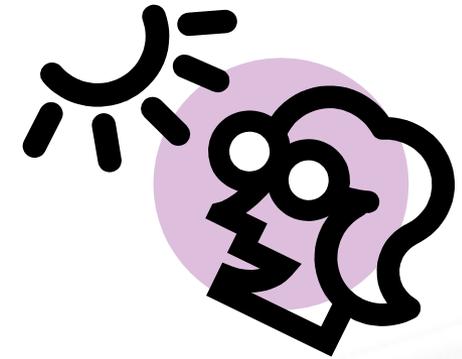
1. Confort visuel
2. Qualité de l'air intérieur
3. Confort hygrothermique



RT2012 et confort visuel

■ *L'accès à la lumière naturelle :*

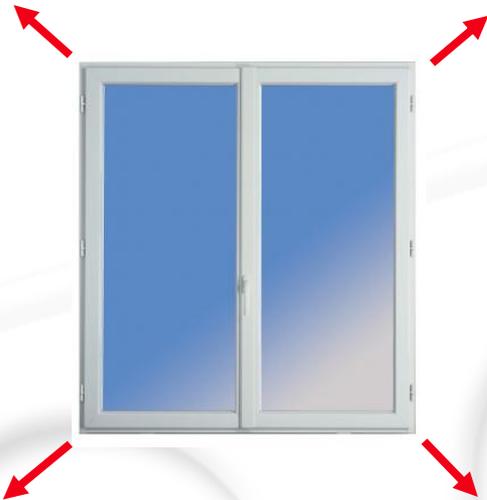
- Une réduction des consommations d'énergie,
- Une lumière de qualité,
- Une synchronisation des rythmes biologiques



■ *En logement, la RT 2012 impose :*

- Surface de baies $\geq 1/6$ Surface habitable

■ *Conséquences :*

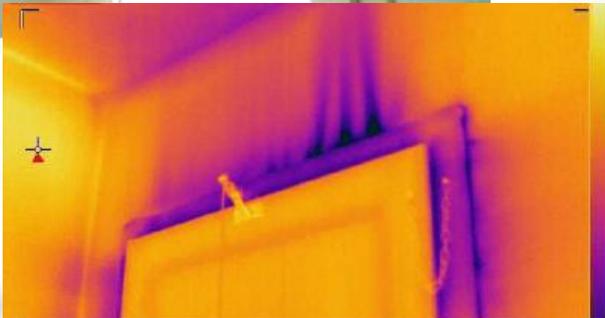


	De 2005 à 2010	Avec la RT2012
Maison individuelle	10 à 16% SHAB	Minimum 1/6
Immeuble collectif	12 à 18 % SHAB	Minimum 1/6

RT2012 et qualité de l'air

Pour une bonne qualité de l'air :

- Limiter les émissions de polluants,
- Traiter l'étanchéité à l'air du bâti,
- Evacuer les polluants par une ventilation adaptée



Source CETII

RT 2012 – obligation de traitement de la perméabilité à l'air des logements pour :

- Imposer la vérification de la qualité de réalisation,
- Permettre le bon fonctionnement de la ventilation,
- Pérenniser le bâti (limitation des dégradations),
- Limiter l'inconfort dû aux fuites d'air parasites,
- Réduire les déperditions par ces fuites.

RT2012 et qualité de l'air

■ **En logement, la RT 2012 impose :**

- En maison individuelle :
 - perméabilité de l'enveloppe $< 0.6 \text{ m}^3/\text{h}/\text{m}^2$,
- En immeuble collectif :
 - perméabilité de l'enveloppe $< 1 \text{ m}^3/\text{h}/\text{m}^2$,
- Justification par mesure à réception



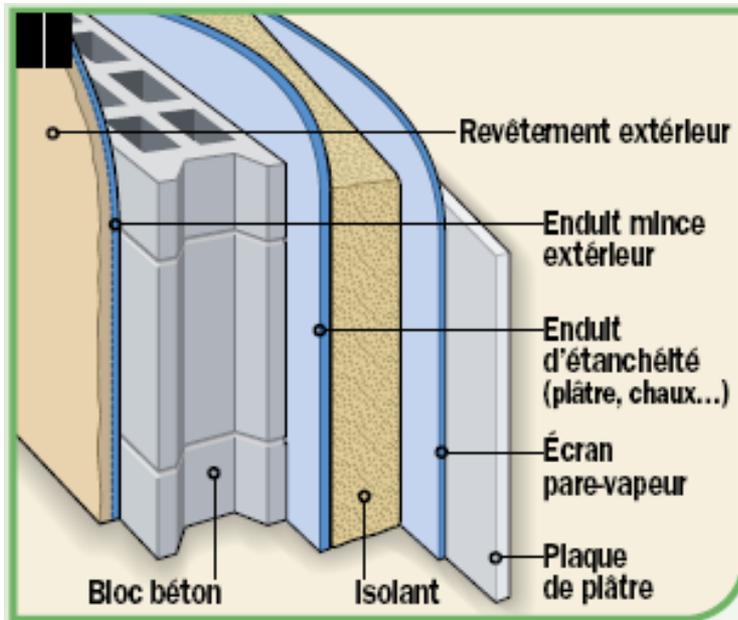
Source UBat

■ **De plus, pour les réseaux de ventilation :**

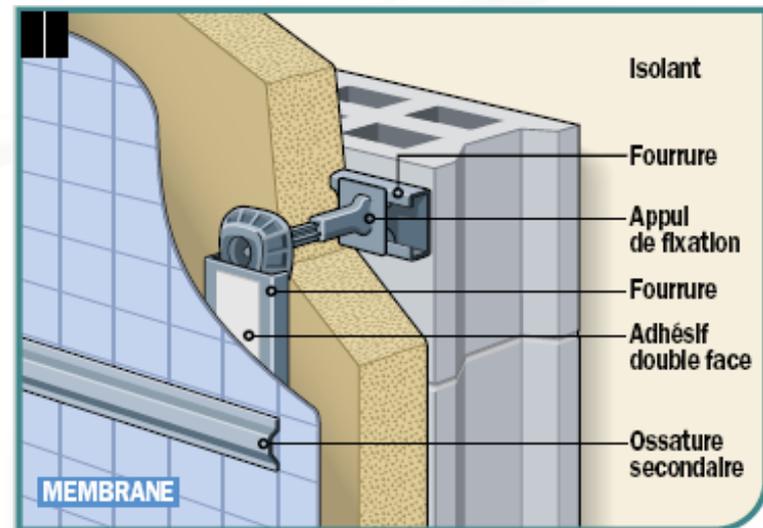
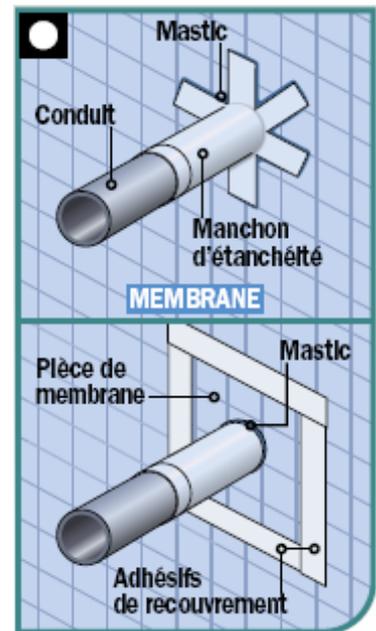
- Possibilité de valoriser une bonne étanchéité dans le calcul de consommations d'énergie

Étanchéité à l'air de l'enveloppe : Quelques solutions de traitement

(Source Carnet de Chantiers)



Étanchéité à l'air d'un mur maçonné



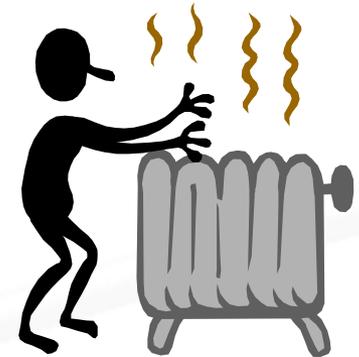
Membrane d'étanchéité à l'air sur ossature métallique

RT2012 et confort hygrothermique

RT 2012 et confort hivernal :



- Choix possible parmi tous les émetteurs performants du marché,
- Augmentation des performances des fenêtres et réduction des ponts thermiques :
 - réduction des effets de parois froides
- Réduction des défauts d'étanchéité
 - réduction des courants d'air parasites



RT 2012 et confort estival :

- Protections solaires obligatoires en logement
- Exigence de limitation de l'inconfort atteint en fin de séquence de jours chauds (Tic<Ticréf)
- Règle qui sera renforcée dans les prochaines années

Colloque Bâtiment – Santé

17 mai 2011

Merci de votre attention

Olivier Servant - *Saint-Gobain Habitat*

